ZOLTÁN GŐGH
PROJEKTOVANIE STAVIEB
Adresa: Bajč č.441, 946 54
Tel.: +421 907 577 242
E-mail :zoligogh98@gmail.com

Názov akcie:

SO-02 EXPEDIČNÝ ZÁSOBNÍK

A)SPRIEVODNÁ SPRÁVA
a
B) TECHNICKÁ SPRÁVA
(architektúra**)**

Investor- stavebník:	**AGROCONTRACT Mikuláš a.s., č. 631, 946 55 Dubník**
Miesto stavby:	**k. ú. Veľká Tabuľa, parcela číslo 5/1**
Vypracoval:	**Zoltán Gőgh**
Stupeň:	**Projektová dokumentácia na stavebné povolenie**

Adresa: Bajč č.441, 946 54
Tel.: +421 907 577 242
E-mail :zoligogh98@gmail.com

A) SPRIEVODNÁ SPRÁVA

- Identifikačné údaje stavby

Názov akcie	:	**SO-02 Expedičný zásobník**
Miesto stavby	:	**k. ú. Veľká Tabuľa, parcela číslo 5/1**
Investor – stavebník	:	**AGROCONTRACT Mikuláš a. s., č. 631, 946 55 Dubník**
Zodp. projektant	:	**Ing. Arch. R. Hoferica**

- **PRIESTOROVÁ CHARAKTERISTIKA STAVBY**

Projekt navrhuje výstavbu expedičného zásobníka na parcele č. 5/1 v katastrálnom území Veľká Tabuľa obec Dubník. Maximálny pôdorysný rozmer objektu je 10,50 x 4,70 m. Stavebný pozemok s parc. č. 5/1 sa nachádza v katastrálnom území Veľká Tabuľa v areáli spoločnosti Agrocontract Mikuláš a.s.. Účelom stavby je výstavba novej technológie pre ošetrenie zrnín a nových skladovacích objektov na dlhodobé skladovanie. Zámerom investora je získanie novej technológie s dôrazom na technické vybavenie, čo zahŕňa bezpečné skladovanie surovín so zabránením výskytu škodcov a rozvoja patogénov podľa normy ISO EN 22 000. Zariadenie expedičného zásobníka bude vyrobené z pozinkovaného materiálu a vhodné na skladovanie a presun všetkých druhov plodín.

- **TECHNICKÉ VYBAVENIE OBJEKTU**

Objekt bude vybavený potrebným technickým vybavením. Technické vybavenie objektu vid. vo výkresoch jednotlivých profesií.

- **POŽIADAVKY NA ÚZEMNÉ PLÁNOVANIE**

Predmetná stavba je v súlade so smerným územným plánom obce Dubník.

Atmosférická voda sa bude odvádzať zo striech cez odkvapový systém na okolitý terén s účelom jeho zavlažovania.

Z hľadiska ochrany prírody, si realizácia novostavby nevyžaduje žiadny výrub stromov ani iných porastov chráneného charakteru. Lokalita je v intraviláne obce, kde nie je predpoklad archeologického nálezu. Z hľadiska ochrany podzemných vôd a ochrany ovzdušia je stavba riešená tak, aby spĺňala požiadavky bezpečnej prevádzky a užívania v zmysle platných predpisov a noriem.

- **POŽIARNA BEZPEČNOSŤ**

Požiarna bezpečnosť – viď. samostatná časť PD

Adresa: Bajč č.441, 946 54
Tel.: +421 907 577 242
E-mail :zoligogh98@gmail.com

- **MECHANICKÁ ODOLNOSŤ A STABILITA**

Viď. Samostatná časť dokumentácia – Statické posúdenie stavby
Stavba je navrhnutá v zhode s platnými normami STN a platnou legislatívou tak, aby zaťaženie na ňu pôsobiace v priebehu výstavby a užívania nemalo za následok:

- Zrútenie stavby alebo jej časti,
- Väčší stupeň neprípustného pretvorenia,
- Poškodenia iných častí stavby alebo technických zariadení, alebo inštalovaného vybavenia v dôsledku väčšieho pretvorenia nosnej konštrukcie,
- Poškodenia v prípade, keď je rozsah neúmerný pôvodnej príčine.

Adresa: Bajč č.441, 946 54
Tel.: +421 907 577 242
E-mail :zoligogh98@gmail.com

B) TECHNICKÁ SPRÁVA (architektúra)

- **ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU**

Názov akcie:	**SO-02 Expedičný zásobník**
Miesto stavby:	k. ú. Veľká Tabuľa, parcela číslo 5/1
Investor:	AGROCONTRACT Mikuláš a.s., č. 631, 946 55 Dubník
Zodp. projektant:	Ing. Arch. R. Hoferica

- **ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU**

-Počet nadzemných podlaží:	1
-Počet podzemných podlaží:	0
-Zastavaná plocha:	47,24 m^2
-Výška strechy od +/-0,000:	10,50 m

- **OBJEKTOVÁ SÚSTAVA**

Projektová dokumentácia rieši tieto stavebné objekty:
- SO-01 Sušička na sóju
- **SO-02 Expedičný zásobník**
- SO-03 Vertikálny sklad jadrových krmív
- SO-04 Vertikálny sklad jadrových krmív
- SO-05 Vertikálny sklad jadrových krmív
- SO-06 Vertikálny sklad jadrových krmív
- SO-07 Vertikálny sklad jadrových krmív
- SO-08 Vertikálny sklad jadrových krmív

Celková doba výstavby, zahájenie a ukončenie stavby:

Predpokladané začatie:	11/2024
Predpokladané ukončenie:	06/2025

- **PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV**

Ako východiskové podklady pre spracovanie situácie sa uskutočnila prehliadka okolia. Predmetom merania a obhliadky boli prístupové komunikácie na stavbu, jednotlivo stojace stromy, viditeľné prvky inžinierskych sietí, lampy atď., v mieste staveniska **nebol** vykonaný inžiniersko-geologický prieskum.

- **CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY**

Stavebný pozemok č. parc. 5/1 sa nachádza v katastrálnom území Veľká Tabuľa obec Dubník. Jedná sa o pozemok ležiaci v areáli spoločnosti AGROCONTRACT Mikuláš a.s.

Adresa: Bajč č.441, 946 54
Tel.: +421 907 577 242
E-mail :zoligogh98@gmail.com

- **PRÍPRAVA PRE VÝSTAVBU**

Príprava staveniska bude pozostávať z uskutočnenia zariadenia staveniska. Pred zahájením výstavby sa určia bližšie plochy pre skladovanie stavebného materiálu, spevnia sa plochy príjazdových komunikácii, určia sa odberné miesta vody, elektrickej energie. Navrhovaný vstup a výjazd rešpektuje podmienky vyplývajúce s vyhlášky č.532/2002 Zb., ako i dopravný režim v lokalite. Pri výjazde vozidiel zo stavby bude zhotoviteľ v plnom rozsahu rešpektovať podmienky obsiahnuté v Cestnom zákone č. 55/84 Zb. o čistote verejných komunikácií, t. j. povinnosť udržiavať čistotu počas výstavby stavbou znečisťovaných a verejných priestranstiev a výstavbu zabezpečovať bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky. Na stavenisku ako i v samotných priestoroch plánovanej stavby bude zhotoviteľ stavby v plnom rozsahu rešpektovať:

- zákon č. 59/82 Zb. o základných požiadavkách na BOZP a hygienu práce
- všeobecné platné technické a technologické požiadavky, normy pre daný charakter práce a vyhlášku č. 484/90 Zb.
- zákonník práce a nariadenie vlády č. 233/88 Zb.
- vyhlášku č. 124/2006 Zb. SÚBP a SBÚ o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci
- Zákon č. 277/1994 Z. z Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o zdravotnej starostlivosti
- Zákon č. 538/2005 Z. z. Zákon o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- zákon č. 125/2006 Z.z. o inšpekcii práce a 126/2006 Z.z. o verejnom zdravotníctve
- Vyhláška č. 508/2009 Z. z. Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia
- bezpečnostné predpisy vyplývajúce z STN, EN
- vyhláška ministerstva životného prostredia SR 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- Nariadenie vlády 391/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.

Na stavenisku bude pri stavebných prácach zhotoviteľ stavby rešpektovať dohodu o bezpečnosti práce a zdravia č. 155/81 Medzinárodnej organizácie práce ES, novelu Zákonníka práce č. 311/2001 Z. z., v súlade s vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR. Zhotoviteľ bude na stavenisku v plánovanom objekte v plnom rozsahu rešpektovať zákon o požiarnej ochrane č. 562/2005 Zb., ktorým sa dopĺňa zákon č.314/2001 Z.z. a 525/1990 Zb. a STN v danej problematike, hlavne STN 73 0818 a STN 73 0822. Nástupná plocha sa nemusí zriadiť v zmysle čl. 225 STN 73 0802. Zásahové cesty nemusia byť zriadené v zmysle čl. 226 a 234 STN 73 0802.

Adresa: Bajč č.441, 946 54
Tel.: +421 907 577 242
E-mail :zoligogh98@gmail.com

- **STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

Stavba svojim architektonickým a stavebno-technickým riešením nenarúša životné prostredie. Z hľadiska riešenia problematiky odpadového hospodárstva bude odpad, ktorý vznikne počas výstavby (stavebná suť a iný neškodný odpad), z časti použitý priamo na stavbe pri terénnych úpravách na násypy, resp. zásypy, zvyšná časť sa bude likvidovať na stavebnej skládke. V rámci riešenej stavby sa nebude vyskytovať žiadny zdroj hluku, ktorý by nepriaznivo vplýval na pracovné prostredie a vonkajšie okolie. V rámci stavby nie je potrebné uvažovať so zabezpečením ochranných pásiem, chránených porastov a pod.. Neuvažuje sa s preložkami inžinierskych sietí alebo s inými obmedzujúcimi a bezpečnostnými opatreniami.

- **PODMIENKY PRE OCHRANU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA PRI VÝSTAVBE**

Ochrana sa riadi platnými právnymi predpismi vo vzťahu stavebnej výroby k jednotlivým zložkám životného prostredia ako sú: voda, ovzdušie, pôda, zeleň, ako aj vo vzťahu k produkcii hluku a odpadov.

Ochrana ovzdušia sa riadi zákonom 137/2010 Z. z. Zákon o ovzduší. Podľa charakteru prác realizovaných na stavbe sa stavenisko zaraďuje do malých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Z hľadiska ochrany ovzdušia sa navrhuje pravidelné čistenie vozidiel vychádzajúcich zo staveniska na verejné komunikácie a čistenie komunikácií v okolí staveniska.

Ochrana vôd sa riadi zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách - vodný zákon a vyhláškou č. Vyhláška č. 221/2005 Z. z. Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zisťovaní výskytu a hodnotení stavu povrchových vôd a podzemných vôd, o ich monitorovaní, vedení evidencie o vodách a o vodnej bilancii a Vyhláška č. 418/2010 Z. z. Vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, podľa ktorých realizátor stavebných prác musí používať zariadenia, vhodné technologické postupy a zaobchádzať s nebezpečnými látkami takým spôsobom aby sa zabránilo nežiaducemu zmiešaniu s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku.

Ochrana zelene sa riadi zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vyhláškou č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny. Zo staveniska sa odstránia len dreviny, ktorých výrub bol povolený. Ostane dreviny, ak môžu byť projektovanou výstavbou ohrozené, budú počas výstavby chránené ohradením vo vzdialenosti 1,5 m od kmeňa.

Ochrana proti hluku sa riadi nariadením vlády SR č. 126/2006 Z. z. Zákon o verejnom zdravotníctve, ako aj podľa Vyhlášky č. 418/2010 Z. z. Vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona. Hlučné mechanizmy (lopatové rýpadlo, nákladné autá) budú používané len na nevyhnutne potrebný čas, pričom ich prevádzka bude limitovaná v pracovných dňoch od 7:00 do 18:00 hod. a v sobotu od 8:00 do 12:00 hod. s prestávkami počas zmeny.

S odpadom, ktorý vznikne pri výstavbe je povinný investor, prípadne ten, kto stavbu realizuje nakladať alebo inak s ním zaobchádzať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov tak, aby chránil zdravie ľudí a životné prostredie.

Adresa: Bajč č.441, 946 54
Tel.: +421 907 577 242
E-mail :zoligogh98@gmail.com

V záujme ochrany životného prostredia bude rešpektovať ďalšie zákony, najmä:
- zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší
- zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
- zákon č. 126/2006 Z. z. o verejnom zdravotníctve a doplnení niektorých zákonov

STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

Zemné a výkopové práce

Zo zemnými prácami pre vlastné založenie objektu sa začne po úprave staveniska a odstránení mačiny a ornice vytyčovacími prácami. Výkopové práce budú pozostávať z výkopu stavebnej jamy, a rýh v hornine predpokladanej triedy III. Hlavné rozpájanie hornín a zeminy bude zabezpečené strojne, dokončovacie práce budú prevedené ručne. Vyťažená ornica sa prenesie na miesto, ktoré určí obec, alebo sa použije po realizácii zámeru pri rekultivácii okolia novostavby. Zásypy, resp. násypy sa vykonajú získanou zeminou vykopaním rýh a stavebných jám.

Pri odhalení základovej škáry je potrebné prizvať statika a posúdiť základové pomery podložia a navrhované základy!

Pred zahájením výkopových prác je nutné vytýčiť všetky podzemné vedenia!
Pre vytýčenie objektu platí STN 73 0128 Vytyčovacie výkresy v stavebníctve a súvisiace platné normy a predpisy.

Zakladanie

Návrh základných konštrukcii vyplýva z konštrukčného systému objektu. Konštrukcia expedičných zásobníkov bude založená na železobetónových základových pätkách rozmeru 1000/1000/800 mm. Základové konštrukcie sa vystužia výstužou B 500B podľa výkresov statiky. Použije sa betón triedy C25/30. Podkladový železobetón je navrhnutý hrúbky 150 mm a vyspádovaný 1% spádom na terén. Pod podkladový betón je navrhnutý štrkopieskový podsyp hrúbky 200 mm frakcie 0-63 mm. Základovú škáru je treba chrániť pred poškodením, nakyprením, premočením alebo zaplavením a v zime pred premrznutím. Ak sa v základovej škáre vyskytne nepriepustná ílová zemina, potom sa štrkopiesok nesmie použiť ako podsyp pod základmi. Oddrenážovanie sa realizuje cca. 200 mm nad základovou škárou. Oddrenážovanie musí byť v spáde a zaústené do drenážnej šachty. Základovú škáru je potrebné pred betonážou základov ručne dokopať a vložiť zemnenie podľa projektu elektroinštalácie. S podzemnou vodou sa v riešení základov neuvažuje. V projekte sa predpokladá, že max. hladina podzemnej vody nezasahuje základové konštrukcie.

Keďže sa jedná o zakladanie, je potrebné vypracovať pred realizáciou základových konštrukcii realizačný statický návrh základových konštrukcií, výkres armovania a prizvať odborníka z odboru !!!

Spresnenie výšky max. hladiny podzemnej vody je potrebné na základe geologického prieskumu! V prípade zistenia výskytu radónu vyplývajúceho z inžiniersko-geologického prieskumu odporúčame na základy použiť špeciálnu izoláciu Fatrafol alebo IPA z zmysle STN ochrana stavieb proti radónu z podložia.

Adresa: Bajč č.441, 946 54
Tel.: +421 907 577 242
E-mail :zoligogh98@gmail.com

VPLYV USKUTOČŇOVANIA STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A SPÔSOB OBMEDZENIA A VYLÚČENIA NEŽIADÚCICH VPLYVOV

Predmetná stavba nebude mať negatívne dopad na životné prostredie lokality resp. obce a nebude mať negatívny vplyv na prevádzkové a komerčné pomery v lokalite. Počas výstavby i pri samotnej neskoršej prevádzke objektov nie je nutné stanovovať ani dočasné ochranné hygienické pásma. Navrhovaná stavba a terénne úpravy nebudú mať vplyv na existujúce pásma. V rámci stavby sa neuvažuje s úpravou terénu. Nedôjde k výrubu stromov, kríkov a iných porastov. S likvidáciou porastov sa neuvažuje. V rámci stavby nie je potrebné uvažovať so zabezpečením ochranných pásiem, chránených porastov a pod. Neuvažuje sa s preložkami inžinierskych sieti alebo s inými obmedzujúcimi a bezpečnostnými opatreniami.

UPOZORNENIE!:

- Pri vykonávaní stavebných a montážnych prác je potrebné dodržiavať všetky platné predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v zmysle vyhlášky č. 124/2006 Z. z. a 147/2013 Z. z..

- Projektová dokumentácia je vypracovaná v rozsahu pre vydanie stavebného povolenia. Pred realizáciou je potrebné vyhotoviť ďalší stupeň projektovej dokumentácie t. j. realizačný projekt podľa platných predpisov a noriem !!!

V Bajči, 08/2024 vypracoval: Zoltán Gőgh